

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

V/v thống nhất cho chủ trương sử dụng 03 lô đất tại Khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức, xã Phổ Thạnh, huyện Đức Phổ để bố trí tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của UBND phường Phổ Thạnh tại Tờ trình số: 20/TTr-UBND ngày 18/4/2022 về việc xem xét thống nhất giao 03 lô đất khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức để bố trí tái định cư dự án Đường du lịch và khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh.

Qua xem xét nội dung, UBND thị xã Đức Phổ kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất cho chủ trương UBND thị xã sử dụng 03 lô đất tại Khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức, xã Phổ Thạnh, huyện Đức Phổ để bố trí tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất trong dự án Đường du lịch và khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh, với nội dung cụ thể như sau:

Khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức, xã Phổ Thạnh, huyện Đức Phổ (nay là phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ) được đầu tư xây dựng vào năm 2005, tổng số lô là 90 lô với diện tích là 8.325m². Đến thời điểm hiện nay, UBND phường Phổ Thạnh đã thực hiện:

- Xét cấp hộ triều cường sạt lở: 44 lô
- Đấu giá quyền sử dụng đất: 33 lô
- Xét cấp hộ gia đình chính sách: 06 lô
- Xây dựng Nhà văn hóa: 03 lô

Hiện nay còn 04 lô đất, lô số: 37, 38, 39, 40 chưa giao cho ai

UBND phường Phổ Thạnh đã rà soát trên địa bàn không còn nhu cầu tái định cư do triều cường sạt lở và đối tượng chính sách được xét cấp đất (biên bản họp Quân dân chính ngày 20/11/2021; Kết luận số 22b-KL/ĐU ngày 22/12/2021 của Đảng ủy phường Phổ Thạnh; Báo cáo số: 16/BC-UBND ngày 25/2/2022 UBND phường Phổ Thạnh).

Trên cơ sở đề nghị của Chủ đầu tư là Ban quản lý Dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số: 527/BQLDDCN-BĐH1 ngày 13/4/2022 về việc thống nhất giao các lô đất khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức để bố trí tái định cư dự án Đường du lịch và khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh

Nhằm tạo điều kiện bố trí tái định cư cho các hộ dân có đất bị thu hồi trong dự án Đường du lịch và khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh ổn định cuộc sống, sớm bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án. UBND thị xã Đức Phổ đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tham mưu UBND tỉnh thống nhất cho chủ trương UBND thị xã sử dụng 03 lô đất, lô số: 37, 38, 39 khu dân cư di chuyển dân ra khỏi vùng triều cường sạt lở thôn Thạnh Đức, xã Phổ Thạnh, huyện Đức Phổ (*nay là phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ*) để bố trí tái định cư cho các hộ dân có đất bị thu hồi trong dự án Đường du lịch và khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, thống nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, Phó CT UBND thị xã;
- Phòng TNMT thị xã;
- VP thị xã.
- UBND phường Phổ Thạnh;
- BQL DA ĐTXD CCTDD&CN Quảng Ngãi;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Minh Vương