

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT

*Đức Phổ, ngày tháng 5 năm 2022*

V/v trả lời nội dung kiến nghị,  
phản ánh của bà Phạm Thị Chi

Kính gửi: Bà Phạm Thị Chi (*Địa chỉ: Số 88, Nguyễn Du, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ*)

Ngày 20/4/2022, UBND thị xã Đức Phổ nhận được Đơn yêu cầu (ghi ngày 18/4/2022) của bà Phạm Thị Chi (*Địa chỉ: Số 88, Nguyễn Du, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ*) đề nghị không cấp Giấy phép xây dựng đối với thửa đất số 24, tờ bản đồ số 9, phường Nguyễn Nghiêm (ông Nguyễn Thúc đứng tên trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) do đang tranh chấp,

Sau khi xem xét, UBND thị xã trả lời nội dung kiến nghị của bà như sau:

Ngày 15/02/2022, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính thị xã Đức Phổ đã nhận hồ sơ của ông (bà): Nguyễn Thúc ở phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (theo Phiếu tiếp nhận hồ sơ ngày 15/02/2022; Mã số hồ sơ: 000.00.54.H48-220215-0066). Sau khi tiếp nhận hồ sơ từ Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính thị xã Đức Phổ, Phòng Quản lý đô thị đã kiểm tra thành phần hồ sơ và đi kiểm tra thực địa.

Qua kết quả kiểm tra cho thấy hồ sơ xin cấp phép đúng, đủ theo quy định hiện hành, Phòng Quản lý đô thị đã tham mưu cho UBND thị xã cấp Giấy phép xây dựng cho ông Nguyễn Thúc (Giấy phép xây dựng có thời hạn số 39/GPXD ngày 07/3/2022 và Giấy phép xây dựng số 40/GPXD ngày 07/3/2022).

Căn cứ Khoản 1 Điều 101 Luật Xây dựng 2014 và Khoản 1 Điều 53 Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ, giấy phép xây dựng này không thuộc trường hợp phải thu hồi giấy phép.

UBND thị xã Đức Phổ phúc đáp nội dung như trên đề bà Phạm Thị Chi biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng QLĐT;
- Thanh tra thị xã;
- TB TCD thị xã;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Minh Tâm**