

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1342/QĐ-UBND

Đức Phố, ngày 27 tháng 4 năm 2022

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giảm tiền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Dũng,  
thường trú tại tổ dân phố Khánh Bắc, phường Phố Vinh**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở;*

*Căn cứ Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở;*

*Căn cứ Quyết định số 117/2007/QĐ-TTg ngày 25/7/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở và Điều 3 Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn một số điều của Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định về hạn mức giao đất để xây dựng nhà ở, hạn mức công nhận diện tích đất ở và xác định diện tích đất ở để tính bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất và Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

*Căn cứ Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND ngày 20/8/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định hồ sơ, quy trình luân chuyển hồ sơ để ban hành quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

Căn cứ Công văn số 1997/UBND-NNTN ngày 06/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND tỉnh;

Xét hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất của bà Phạm Thị Dũng, thường trú tại tổ dân phố Khánh Bắc, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi; Công văn số 87/UBND ngày 25/3/2022 và Công văn số 237/UBND ngày 30/8/2021 của UBND phường Phổ Vinh; Công văn số 84/PLĐTBXH ngày 24/02/2022, Công văn số 182/PLĐTBXH ngày 20/4/2022 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 66/TTr-TNMT ngày 21/4/2022.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giảm tiền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Dũng, sinh năm 1941, thường trú tại tổ dân phố Khánh Bắc, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi là thân nhân liệt sĩ Nguyễn Văn Sáu. Số hồ sơ NB/LS 17106 thuộc đối tượng được giảm tiền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 117/2007/QĐ-TTg ngày 25/7/2007 của Thủ tướng Chính phủ.

Diện tích đất được giảm tiền sử dụng đất trong hạn mức 269m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 121; tờ bản đồ số 9; địa chỉ thửa đất tại phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Mức giảm là 70% tiền sử dụng đất phải nộp của phần diện tích đất trong hạn mức.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Chi cục Thuế khu vực Đức Phổ - Ba Tơ có trách nhiệm tính toán số tiền sử dụng đất mà bà Phạm Thị Dũng được giảm và thực hiện thông báo số tiền sử dụng đất được giảm, số tiền sử dụng đất còn lại phải nộp.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng thị xã Đức Phổ, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Đức Phổ - Ba Tơ, Chủ tịch UBND phường Phổ Vinh và bà Phạm Thị Dũng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký *Minh Vương*

Nơi nhận: *Minh Vương*  
- Như Điều 3;  
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Minh Vương*