

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Quyết định số 5032/QĐ-UBND ngày 30/11/2017  
của UBND huyện Đức Phổ (nay là thị xã Đức Phổ) về việc  
thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà  
Nguyễn Thị An, thường trú: Thôn Sa Bình, xã Phổ Minh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Bản án số 191/2018/HC-PT ngày 06/11/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng về việc khiếu kiện quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Quyết định số 5032/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND huyện Đức Phổ (*nay là thị xã Đức Phổ*) về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị An, thường trú: Thôn Sa Bình, xã Phổ Minh.

Lý do: Thực hiện theo Bản án số 191/2018/HC-PT ngày 06/11/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng về việc khiếu kiện quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phổ Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Nguyễn Thị An theo quy định.

2. Văn phòng thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

**Điều 3.** Quyết định số 5032/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND huyện Đức Phổ (*nay là thị xã Đức Phổ*) không còn giá trị pháp lý kể từ ngày ban hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng thị xã, Chánh Thanh tra thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ, Chủ tịch UBND phường Phổ Minh và hộ bà Nguyễn Thị An, các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định này thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT, (BHPT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Minh Vương**