

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND-QLĐT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

V/v báo cáo kết quả thực hiện kết luận kiểm toán chuyên đề việc quản lý quy hoạch, cấp phép xây dựng tại các đô thị giai đoạn 2017-2020 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 480/SXD-QHKT ngày 29/3/2022 về việc báo cáo kết quả thực hiện kết luận kiểm toán chuyên đề việc quản lý quy hoạch, cấp phép xây dựng tại các đô thị giai đoạn 2017-2020 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

UBND thị xã Đức Phổ báo cáo như sau:

1. Về nội dung kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước và chỉ đạo của UBND tỉnh đối với UBND thị xã Đức Phổ:

*“Tổ chức bàn giao hồ sơ cấm mốc giới Quy hoạch chung (điều chỉnh) đô thị Đức Phổ tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2035 cho Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường để lưu giữ, phối hợp quản lý, triển khai cấm mốc ngoài thực địa, phục vụ công tác kiểm tra, giám sát, quản lý theo quy hoạch xây dựng theo khoản 3 Điều 57 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; khoản 1, khoản 2 Điều 22 Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016”.*

2. Kết quả thực hiện:

- Trong dự toán Quy hoạch chung (điều chỉnh) đô thị Đức Phổ tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2035 được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 31/7/2017 về việc phê duyệt dự toán chi phí lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng đô thị Đức Phổ đến năm 2035, không bố trí kinh phí để thực hiện cấm mốc giới theo đồ án Quy hoạch nên đến nay đồ án quy hoạch này chưa được thực hiện việc cấm mốc giới.

- Tuy nhiên, vừa qua, UBND thị xã Đức Phổ đã tổ chức lập 07 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu vực trung tâm đô thị Đức Phổ, đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quyết định phê duyệt 06 đồ án và UBND thị xã phê duyệt 01 đồ án, gồm: (1) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Phố Văn, thị xã Đức Phổ; (2) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Phố Quang, thị xã Đức Phổ; (3) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị phía Bắc phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ; (4) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị phía Đông phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ; (5) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị phía Nam phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ; (6) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Đức Phổ (điều chỉnh), thị xã

Đức Phổ; (2) đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ. Tổng diện tích quy hoạch là 4.331ha.

Trên cơ sở các đồ án quy hoạch được phê duyệt, UBND thị xã Đức Phổ đã tổ chức cắm mốc giới ngoài thực địa theo đồ án quy hoạch và đã hoàn thành; hiện nay đang hoàn thiện hồ sơ để bàn giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Xây dựng. Dự kiến sẽ bàn giao trong tháng 4/2022.

UBND thị xã Đức Phổ báo cáo như trên đề Sở Xây dựng biết, tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng: VP, QLĐT;
- Lưu: VT, PQLĐT<sub>dtsang</sub>.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Minh Tâm**

## PHỤ LỤC

### Chi tiết kết quả thực hiện đối với từng nội dung theo kết luận, kiến nghị của Kiểm toán nhà nước và chỉ đạo của UBND tỉnh

(Kèm theo Công văn số /UBND-QLĐT ngày / /2022 của UBND thị xã Đức Phổ)

STT	Nội dung	Theo khoản, mục và số Văn bản của kiểm toán, UBND tỉnh	Kết quả thực hiện	Lý do chưa hoàn thành	Kế hoạch hoàn thành dự kiến
1	<i>Tổ chức bàn giao hồ sơ cấm mốc giới Quy hoạch chung (điều chỉnh) đô thị Đức Phổ tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2035 cho Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường để lưu giữ, phối hợp quản lý, triển khai cấm mốc ngoài thực địa, phục vụ công tác kiểm tra, giám sát, quản lý theo quy hoạch xây dựng theo khoản 3 Điều 57 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; khoản 1, khoản 2 Điều 22 Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016</i>	<p>- Điểm 1.2.2.6 khoản 1.2 mục II Thông báo số 138/TB-KTNN ngày 25/6/2021 của Kiểm toán nhà nước.</p> <p>- Điểm g khoản 2 Công văn số 3887/UBND-CNXD ngày 10/8/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.</p>	Đang thực hiện	Tổ chức thực hiện cấm mốc giới theo các đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 sau khi các đồ án được phê duyệt	Tháng 4/2022