

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 22/02/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định an toàn phòng cháy và chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 22/02/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định an toàn phòng cháy và chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (viết tắt là *Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND*), UBND thị xã Đức Phổ ban hành Kế hoạch thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND; tổ chức tuyên truyền, phổ biến sâu rộng đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, chủ hộ gia đình, chủ hộ sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thị xã nhằm tăng cường ý thức, trách nhiệm chấp hành quy định pháp luật về PCCC, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý Nhà nước về PCCC đối với loại hình nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

2. Tổ chức kiểm tra, hướng dẫn thực hiện và duy trì áp dụng các Quy định an toàn PCCC đối với nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND (viết tắt là *Quy định an toàn PCCC*), chủ động phòng ngừa các nguy cơ xảy ra cháy, nổ.

3. Quá trình thực hiện phải bảo đảm đồng bộ, thống nhất, phân công nhiệm vụ cụ thể để xử lý triệt để các tồn tại trong công tác PCCC đối với nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh (*thuộc đối tượng áp dụng tại Điều 2 của Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND*); đồng thời, bảo đảm sự ổn định, tạo điều kiện thuận lợi đối với tổ chức, cá nhân trong hoạt động sản xuất, kinh doanh; kiên quyết xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

II. NỘI DUNG, PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành, hội, đoàn thể, Chủ tịch UBND các xã, phường: Tổ chức quán triệt, phổ biến nội dung Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND đến cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc phạm vi quản lý (*Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh*); đồng thời, gắn với triển khai thực hiện công tác chuyên môn tổ chức lồng ghép công tác tuyên truyền, phổ biến, vận động, khuyến khích các hộ gia đình, cá nhân, chủ hộ sản xuất, kinh doanh thuộc đối tượng áp dụng theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND để nắm và tổ chức thực hiện theo đúng quy định bằng nhiều hình thức, như: Lồng ghép trong các hoạt

động của đơn vị, chi bộ thôn, tổ dân phố, đoàn thể, tổ chức chính trị tại khu dân cư; phát tờ rơi, băng rôn; loa phát thanh của xã, phường và trên các phương tiện thông tin đại chúng, mạng xã hội...

2. Nhiệm vụ chung: Công an thị xã, UBND các xã, phường có trách nhiệm:

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm trong công tác quản lý Nhà nước về PCCC và CNCH, nhất là công tác kiểm tra, phúc tra an toàn về PCCC và CNCH; chịu trách nhiệm tuyên truyền, phổ biến Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND đến các hộ gia đình, hộ sản xuất, kinh doanh, tổ chức, cá nhân có liên quan trong phạm vi trách nhiệm quản lý.

- Tổ chức rà soát, lập danh sách và thống kê cụ thể nội dung tồn tại về PCCC của tất cả các nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn quản lý theo phân cấp (*thuộc đối tượng áp dụng tại Điều 2 Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND*) báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND thị xã (*qua Công an thị xã*) **trước ngày 07/4/2022**. Trên cơ sở kết quả rà soát, thống kê, tiến hành kiểm tra, hướng dẫn và tổ chức cho **100%** cơ sở thuộc phạm vi quản lý ký cam kết (***hoàn thành trước ngày 31/5/2022***), trong đó cần lưu ý:

+ Đối với nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh được xây dựng sau thời điểm Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND có hiệu lực phải thực hiện đầy đủ Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND trước khi đưa công trình vào hoạt động, sử dụng.

+ Đối với nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh đã đưa vào hoạt động, sử dụng trước thời điểm Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND có hiệu lực: Trong thời hạn 12 tháng sau thời điểm Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND có hiệu lực, phải thực hiện đầy đủ nội dung tại Điều 7 Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

+ Đối với nhà ở riêng lẻ: Tuyên truyền, hướng dẫn, khuyến khích thực hiện các quy định an toàn PCCC tại Điều 6 Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

+ Hướng dẫn chủ hộ gia đình, chủ hộ sản xuất, kinh doanh phải bảo đảm và duy trì an toàn về PCCC đối với phần nhà để ở theo các nội dung tại Điều 6 Quy định an toàn PCCC; đồng thời, yêu cầu chủ hộ gia đình, cá nhân, chủ hộ sản xuất, kinh doanh nói trên phải bảo đảm quy định tại Điều 7 Quy định an toàn PCCC đối với phần để sản xuất, kinh doanh.

- Phối hợp các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra trực tiếp đối với các cơ sở là nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh (*khi được đề nghị phối hợp*) để hướng dẫn thực hiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định; thường xuyên theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc nhằm kịp thời phát hiện và yêu cầu hộ gia đình, chủ hộ sản xuất, kinh doanh có biện pháp, lộ trình thực hiện, khắc phục kịp thời các sơ hở, thiếu sót.

- Tổ chức kiểm tra, phúc tra, xử lý nghiêm các cơ sở không tổ chức thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ các Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND (*bắt đầu từ ngày 08/3/2023*).

- Kịp thời đề xuất các cấp khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

3. Nhiệm vụ cụ thể

3.1. Công an thị xã

- Có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện có hiệu quả Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND. Tập hợp những khó khăn, vướng mắc để hướng dẫn hoặc tham mưu, kiến nghị cấp có thẩm quyền hướng dẫn theo quy định.

- Tham mưu Chủ tịch UBND thị xã thành lập Đoàn kiểm tra giám sát việc thực hiện đối với UBND các xã, phường, các đơn vị liên quan và các nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thị xã trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

3.2. UBND các xã, phường

- Tổ chức kiểm tra, hướng dẫn, khuyến khích các hộ gia đình, cá nhân sử dụng nhà ở riêng lẻ tự giác thực hiện nhằm bảo đảm an toàn PCCC.

- Thường xuyên chỉ đạo lực lượng Công an cấp xã theo dõi, nắm tình hình địa bàn, cơ sở, nhất là các trường hợp nhà ở sản xuất, kinh doanh xây dựng, cải tạo để kịp thời phối hợp với các đơn vị liên quan trong công tác PCCC nhằm thực hiện đúng quy định tại Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

3.3. Phòng Văn hóa và Thông tin; Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao

Chủ trì, phối hợp với Công an thị xã, UBND các xã, phường tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các nội dung Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND đến các tầng lớp nhân dân trên địa bàn nắm và chấp hành nghiêm túc các quy định của pháp luật về PCCC.

3.4. Phòng Quản lý đô thị

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện đảm bảo các nội dung Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngay từ giai đoạn ban đầu trong quá trình tổ chức lập, phê duyệt dự án quy hoạch chi tiết xây dựng, cải tạo đô thị, thẩm định dự án đầu tư, cấp giấy phép xây dựng, cải tạo các dự án, công trình, nhất là nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh. Kiên quyết không cấp phép đối với các trường hợp (*thuộc đối tượng áp dụng tại Điều 2 Quy định an toàn PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND*) không chấp hành các Quy định an toàn PCCC.

3.5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã, các tổ chức thành viên: Chỉ đạo, hướng dẫn Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các xã, phường và

các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên, cán bộ, công chức, viên chức và các tầng lớp nhân dân thực hiện nghiêm túc các Quy định an toàn về PCCC ban hành kèm theo Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Căn cứ nội dung Kế hoạch này, theo chức năng, nhiệm vụ được phân công, Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành, hội đoàn thể, Chủ tịch UBND các xã, phường tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc. Riêng Công an thị xã, UBND các xã, phường xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện; đồng thời, định kỳ hàng năm, UBND các xã, phường báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND thị xã (*qua Công an thị xã*) **trước ngày 10/12**; trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND thị xã (*qua Công an thị xã*) để chỉ đạo, hướng dẫn.

2. Giao Công an thị xã chủ trì, phối hợp với Văn phòng thị xã tham mưu UBND thị xã định kỳ hàng năm, tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh (*qua Công an tỉnh*) theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- TT Thị ủy, TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Ủy ban MTTQVN thị xã;
- Các đoàn thể chính trị - xã hội thị xã;
- Công an thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- Các cơ quan, ban, ngành thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, CATX.

CHỦ TỊCH

Vũ Minh Tâm