

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND

V/v đề nghị tiếp tục cho
thuê đất để khai thác đá
làm vật liệu xây dựng thông
thường tại mỏ đá Vạn Lý,
xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi

UBND thị xã Đức Phổ nhận được Công văn số 05/CV-HNH ngày 28/02/2022 của Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải về việc ký lại hợp đồng thuê đất để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi. Qua kiểm tra hồ sơ; ý kiến của Phòng Quản lý đô thị tại Công văn số 44/PQLĐT ngày 03/3/2022, đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 43/TNMT ngày 03/3/2022; ý kiến của UBND xã Phổ Phong tại Công văn số 68/UBND ngày 22/3/2022, UBND thị xã Đức Phổ có ý kiến như sau:

Khu vực mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi đã được Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng cho Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải thuê đất tại hợp số 144/HĐTĐ ngày 14/10/2016, thời gian thuê đất đến ngày 31/8/2020, mục đích thuê đất để khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ. Đến ngày 09/4/2020, UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 20/GP-UBND ngày 09/4/2020 cho Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải được khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ, thời hạn cấp phép khai thác 27 năm (kể từ ngày cấp giấy phép). Qua kiểm tra, đối chiếu khu vực trên phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của thị xã Đức Phổ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 10/9/2021; dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 26/4/2021.

Để có cơ sở cho Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải được tiếp tục thuê đất khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ, UBND thị xã kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, trình UBND tỉnh cho phép Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải được tiếp tục thuê đất tại mỏ đá Vạn Lý, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi. Diện tích, ranh giới, tọa độ khu vực xin tiếp tục thuê đất được xác định theo

ranh giới, tọa độ khu vực khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường đã được UBND tỉnh cấp phép tại Giấy phép số 20/GP-UBND ngày 09/4/2020, cụ thể:

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trục 108 ⁰ , múi chiếu 3 ⁰	
	X(m)	Y(m)
M1	1.642.721,95	591.333,52
M2	1.642.896,09	591.295,46
M3	1.642.956,22	591.623,11
M4	1.642.753,90	591.642,70
Diện tích: 6,0 ha		

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- CT, PCT(NN-TN) UBND thị xã;
- Các Phòng: TN&MT, QLĐT, KT;
- UBND xã Phỏ Phong;
- Công ty TNHH MTV Hoàng Nguyên Hải;
- VP thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Vũ Minh Tâm