

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND-QLĐT

V/v phối hợp triển khai thực hiện  
Dự án xây dựng công trình đường  
bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông  
giai đoạn 2021- 2025 đoạn qua địa  
bàn thị xã Đức Phổ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng 02 năm 2022

Kính gửi:

- Các Phòng: Quản lý đô thị, Kinh tế,  
Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các xã, phường: Phổ Phong,  
Phổ Nhơn, Phổ Ninh, Nguyễn Nghiêm,  
Phổ Hòa, Phổ Cường, Phổ Khánh.

Thực hiện Công văn số 674/UBND-KTN ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh về việc phối hợp triển khai Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Chủ tịch UBND thị xã yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, ngành, Chủ tịch UBND các xã, phường tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường và Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư dự án nhằm triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ do Bộ Giao thông vận tải yêu cầu; chủ trì tham mưu UBND thị xã chỉ đạo giải quyết các vướng mắc thuộc thẩm quyền hoặc báo cáo cấp trên đối với các trường hợp vượt thẩm quyền trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư.

- Rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của thị xã; tham mưu UBND thị xã trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

- Chủ trì hỗ trợ, hướng dẫn các địa phương trong quá trình xử lý các vướng mắc liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án.

2. Phòng Quản lý đô thị:

- Là cơ quan đầu mối, chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan điều phối, đôn đốc các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của thị xã trong quá trình thực hiện dự án; chủ động tham mưu, tổng hợp báo cáo UBND thị xã những vấn đề có liên quan thuộc thẩm quyền; đồng thời phối hợp chặt chẽ với các đơn vị liên quan trong quá trình triển khai dự án, đảm bảo giải quyết công việc đạt hiệu quả cao nhất; tổng hợp, tham mưu UBND thị xã báo cáo tình hình, tính độ thực hiện trên địa bàn thị xã theo quy định của cấp trên.

- Phối hợp với UBND các xã, phường rà soát quy hoạch hệ thống giao thông vận tải của thị xã, xác định các tuyến đường giao nhau với đường cao tốc để có giải pháp thiết kế chờ đầu nối đảm bảo khớp nối thuận lợi trong quá trình đầu tư sau này. Đồng thời xác định các tuyến đường dân sinh khu vực đường cao tốc đi qua để đề xuất lập các đường gom dân sinh hợp lý phục vụ nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa, kết nối với các vùng nguyên liệu, vùng sản xuất của Nhân dân trong vùng dự án được thuận lợi.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, phường và các sở, ngành xác định các vị trí phù hợp để lập quy hoạch các khu tái định cư phục vụ cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng cho dự án.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường; UBND các xã, phường xác định các vị trí đổ thải hiện có và quy hoạch đảm bảo đủ điều kiện về môi trường, diện tích để có thể tiếp nhận vật liệu đổ thải từ dự án; khảo sát, xác định các khu vực dự kiến để lập quy hoạch các khu công nghiệp, khu dân cư dọc theo hành lang tuyến để phục vụ thu hút đầu tư.

### 3. Phòng Kinh tế:

- Phối hợp với UBND các xã, phường rà soát các trường hợp hộ dân bị thu hồi toàn bộ diện tích đất sản xuất nông nghiệp, đề nghị cấp thẩm quyền lập phương án chuyển đổi ngành nghề hoặc phân phối lại diện tích đất sản xuất.

- Phối hợp với UBND các xã, phường kiểm tra, rà soát các khu vực, các bãi vật liệu khai thác, khu tái định cư... phục vụ đường cao tốc có ảnh hưởng đến vấn đề ngập úng, có nguy cơ xảy ra sạt lở, bồi lấp trong quá trình thực hiện dự án, tham mưu UBND thị xã kiến nghị xử lý kịp thời.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND các xã, phường rà soát, xác định diện tích đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng sản xuất... cần chuyển đổi mục đích (kể cả diện tích đất xây dựng các khu tái định cư) và hướng dẫn về chuyên môn, kỹ thuật trong quá trình khôi phục sản xuất (nếu có).

### 4. UBND các xã, phường: Phổ Phong, Phổ Nhơn, Phổ Ninh, Nguyễn Nghiêm, Phổ Hòa, Phổ Cường, Phổ Khánh.

- Phối hợp chặt chẽ với Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, bàn giao mặt bằng đảm bảo kịp thời, đúng tiến độ, đúng quy định.

- Phối hợp với các phòng chuyên môn rà soát, xác định vị trí, diện tích các khu vực để xây dựng các khu tái định cư, phục vụ cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của Dự án; rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thị xã.

- Kiểm tra, rà soát và có đề xuất các vị trí đổ thải hiện có trên địa bàn; phối hợp với các phòng chuyên môn và Chủ đầu tư của dự án trong công tác lập quy hoạch bãi thải, tiếp nhận vật liệu đổ thải từ dự án.

- Phối hợp với Phòng Quản lý đô thị rà soát quy hoạch hệ thống giao thông vận tải trên địa bàn, xác định các tuyến đường giao nhau với đường cao tốc để đề xuất Chủ đầu tư dự án có giải pháp thiết kế cho phù hợp với quy hoạch và định hướng phát triển; đồng thời đề xuất xây dựng các đường gom dân sinh hợp lý phục vụ nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa, góp phần phát triển kinh tế của địa phương.

- Kịp thời giải quyết các vướng mắc thuộc thẩm quyền để đảm bảo bàn giao mặt bằng đúng tiến độ. Trường hợp vượt quá thẩm quyền, báo cáo UBND thị xã (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) xem xét, chỉ đạo thực hiện.

Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, ngành, Chủ tịch UBND các xã, phường triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực Thị ủy (b/c);
- Thường trực HĐND thị xã;
- BTT UBMTTQVN thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Minh Tâm**