

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**
Số: 3645/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Đức Phố, ngày 03 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Phan Cai (chết) - đại diện đồng thừa kế là ông Phan Thanh Hải, thường trú tại TDP 5, phường Nguyễn Nghiêm để xây dựng công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông cầu Bàu, huyện Đức Phổ
Địa điểm: phường Phố Hòa, thị xã Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2803/QĐ-UBND ngày 24/7/2019 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông Cầu Bàu, huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2940/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông Cầu Bàu, huyện Đức Phổ;

Căn cứ Thông báo số 103/TB-UBND ngày 16/4/2020 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông Cầu Bàu;

Xét đề nghị của UBND phường Phố Hòa tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 27/11/2020 về việc đề nghị ban hành quyết định thu hồi đất để thực hiện công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông cầu Bàu, huyện Đức Phổ; Địa điểm: phường Phố Hòa, thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 206 /TTr-TNMT ngày 30 tháng 11 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 81m² đất LUC của hộ ông Phan Cai (chết) - đại diện đồng thừa kế là ông Phan Thanh Hải, thuộc thửa đất số 681, 682 (thửa 681 thu hồi 21m², thửa 682 thu hồi 60m²), tờ bản đồ địa chính được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ số 05 phường Phổ Hòa được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 09/9/2020.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình: Khơi thông, cải tạo dòng chảy sông cầu Bàu, huyện Đức Phổ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phổ Hòa có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Phổ Hòa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn Phòng thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ, UBND phường Phổ Hòa quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*đ/v*

Nơi nhận: *C*

- Như Điều 3;
- Thanh tra thị xã;
- VP ĐKDD tỉnh - Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Minh Vương