

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

Số: **2088/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 15 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND phường Phổ Quang quản lý
để xây dựng công trình: Cầu Hải Tân và đường dẫn;
Địa điểm: Phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Khoản 61, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 3287/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cầu Hải Tân và đường dẫn;

Căn cứ Quyết định số 4213/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Cầu Hải Tân và đường dẫn;

Căn cứ Thông báo số 65/TB-UBND ngày 19/3/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Cầu Hải Tân và đường dẫn; Địa điểm: Xã Phổ Minh, xã Phổ Quang, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND phường Phổ Quang tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 7/5/2020 về việc đề nghị thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân và đất UBND phường Phổ Quang quản lý để xây dựng công trình: Cầu Hải Tân và đường dẫn; Địa điểm: Phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 113/TTr-TNMT ngày 06 tháng 7 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.470,2m² đất do UBND phường Phổ Quang quản lý (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Cầu Hải Tân và đường dẫn; Địa điểm: Phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phổ Quang có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Phổ Quang, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ, UBND phường Phổ Quang, Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Minh Vương



DANH SÁCH QUẢN LÝ ĐẤT CỦA UBND PHƯỜNG PHỐ QUANG ĐÉ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: CẦU HẢI TÂN VÀ ĐƯỜNG DÂN

Địa điểm: Phường Phố Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

theo Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 15/7/2020 của UBND thị xã Đức Phổ)

Số liệu theo bản đồ thẩm định 4/2020

STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ trụ sở	Thửa đất số	Tờ BB địa chính	Diện tích thửa	Loại đất	Diện tích quy hoạch	Loại đất, diện tích để nghị thu hồi		Ghi chú	
								Loại đất	Diện tích (m ²)		
1	UBND phường Phố Quang	Tổ dân phố Du Quang	234	15	1474,0	DGT	675,9	DGT	675,9		
	UBND phường Phố Quang	Tổ dân phố Du Quang	308	15	8223,0	SON	1.001,9	SON	1.001,9		
1	UBND phường Phố Quang	Tổ dân phố Du Quang	360	15	2771,0	CLN	5,8	CLN	5,8		
	UBND phường Phố Quang	Tổ dân phố Du Quang	361	15	477,0	BCS	38,5	BCS	38,5		
	UBND phường Phố Quang	Tổ dân phố Du Quang	362	15	7791,0	BCS	748,1	BCS	748,1		
Tổng cộng							20.736,0		2.470,2	2.470,2	

