

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: 129/HĐND

V/v đề nghị bổ sung một số nội
dung liên quan đến thực hiện các
kiến nghị sau giám sát năm 2019

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 19 tháng 6 năm 2020

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai - CN Đức Phổ

Thực hiện chức năng giám sát và theo dõi việc thực hiện các kiến nghị sau giám sát, sau khi nghiên cứu báo cáo số 267/CNĐP ngày 27/9/2019 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Đức Phổ về kết quả thực hiện các kiến nghị sau giám sát tại Kết luận số 91/KL-HĐND ngày 09/5/2019 của Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã) kết luận giám sát về thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện (nay là thị xã) từ 2016-2018 tại Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ, Thường trực HĐND thị xã đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ báo cáo bổ sung nội dung sau:

- Theo kiến nghị tại Kết luận số 91/KL-HĐND ngày 09/5/2019 của Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã): Thường trực HĐND thị xã đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Đức Phổ nghiêm túc thực hiện nội dung Công văn số 1177/STNMT ngày 27/3/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xử lý giấy chứng nhận còn tồn đọng trên địa bàn huyện Đức Phổ, có 883 giấy còn tồn đọng tại Văn phòng đất đai (trong đó: đất ở 433 giấy, đất nông nghiệp 450 giấy, cụ thể: Phố Phong 223 giấy, Phố Quang 33 giấy, Phố An 143 giấy, Phố Cường 68 giấy, Phố Nhơn 236 giấy, Phố Thạnh 66 giấy, Phố Vinh 13 giấy, Phố Hòa 23 giấy, Phố Châu 19 giấy, Phố Ninh 46 giấy, Phố Văn 13 giấy).

Theo đó, Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ đã phối hợp với UBND các xã, phường: Phố Châu, Phố Thạnh, Phố Vinh, Phố Phong (2 lần), Phố Nhơn giao giấy chứng nhận cho các trường hợp đủ điều kiện và hướng dẫn người dân thực hiện hoàn thiện hồ sơ để giao giấy chứng nhận sau khi đã thực hiện nghĩa vụ tài chính. Đồng thời có văn bản gửi gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tham vấn ý kiến đối với các trường hợp vướng mắc, khó khăn để có biện pháp xử lý.

Theo báo cáo của Văn phòng đăng ký đất đai: Văn phòng đã thành lập 2 Tổ công tác để rà soát, phân loại, xuống xã giao giấy, đến 25/9/2019 có 7 lượt, tổng số giấy đã giao cho dân 139/710 (Phố Phong 39/181; Phố Nhơn 70/188; Phố An 28/142; Phố Châu 01/19; Phố Vinh 0/12; Phố Thạnh 01/44; Phố Quang 0/33; Phố Cường 0/68; Phố Hòa 0/23). Khó khăn, vướng mắc của việc không giao được giấy là các trường hợp sử dụng đất có nguồn gốc theo quy định của pháp luật phải nộp tiền sử dụng đất tại thời điểm hiện tại thì người dân không thông nhất, Văn phòng đã báo cáo cấp thẩm quyền để chỉ đạo giải quyết. Đến tháng 9/2019, tại

Văn phòng còn lưu giữ 744 giấy, chưa giao cho người dân (theo Báo cáo số 267/CNĐP ngày 27/9/2019 của Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Ngãi – Chi nhánh Đức Phổ).

Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ báo cáo kết quả xử lý đến thời điểm hiện nay đối với 744 giấy nêu trên, gửi báo cáo kết quả thực hiện cho Thường trực HĐND thị xã chậm nhất ngày 23/6/2020./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thị xã;
- UBMTTQVN thị xã;
- Phó Chánh VP;
- CVVP;
- Lưu VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND THỊ XÃ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Sáu