

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

Số: 852/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phố, ngày 20 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Phạm Thành Hải và bà Lê Thị Cúc thường trú tại Tổ dân phố La Vân, phường Phố Thạnh để thực hiện dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 01/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quyết định Chủ trương đầu tư dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh;

Căn cứ Quyết định số 430/QĐ-UBND ngày 11/6/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quyết định điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh;

Căn cứ công văn số 359/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;

Căn cứ Thông báo số 223/TB-UBND ngày 06/8/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh; Địa điểm: Xã Phố Thạnh, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND phường Phố Thạnh tại Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 24/3/2020 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 63/TTr-TNMT ngày 08 tháng 4 năm 2020 về việc đề nghị thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức để thực hiện dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh; Địa điểm: Phường Phố Thạnh, thị xã Đức Phổ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 619,1m² đất của ông Phạm Thành Hải và bà Lê Thị Cúc, thuộc thửa đất số 219, 213, 214, 215, 216 (thửa 219 thu hồi 283,9m² đất RSX, thửa 213 thu hồi 84,6m² đất BHK, thửa 214 thu hồi 106,5m² đất CLN, thửa 215 thu hồi 28,7m² đất LUK, thửa 216 thu hồi 115,4m² đất CLN), bản đồ chính lý và biên tập từ tờ bản đồ lâm nghiệp số 04 phường Phổ Thạnh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 20/3/2020.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án: Hệ thống cấp nước sạch phục vụ khu dân cư Sa Huỳnh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phổ Thạnh có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp ông Phạm Thành Hải và bà Lê Thị Cúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Phổ Thạnh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ, UBND phường Phổ Thạnh, Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành

Quyết định này. / *[Signature]*

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như Điều 3;
- Thanh tra thị xã;
- VP ĐKDD tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Võ Minh Vương