

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 85/HĐND
V/v giải trình, bổ sung một số
nội dung báo cáo số 81/BC-
UBND ngày 31/3/2020 của
UBND thị xã Đức Phổ

Đức Phổ, ngày 06 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: UBND thị xã Đức Phổ

Thường trực HĐND thị xã Đức Phổ nhận được Báo cáo số 81/BC-UBND ngày 31/3/2020 của UBND thị xã về thực hiện các kiến nghị sau Phiên chất vấn, giải trình giữa hai kỳ họp HĐND năm 2019;

Sau khi nghiên cứu, xem xét báo cáo của UBND thị xã, Thường trực HĐND thị xã nhận thấy trong báo cáo của UBND thị xã báo cáo chưa đầy đủ theo Kết luận của Thường trực HĐND thị xã. Đề nghị UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo giải quyết và báo cáo cho Thường trực HĐND thị xã một số nội dung sau:

1. Đối với các dự án thuộc ngân sách nhà nước chậm hoàn thành, quyết toán vốn

- Đối với 15 dự án chậm hoàn thành, quyết toán vốn: đến cuối năm 2019 cơ bản đã hoàn thành và nghiệm thu. Tuy nhiên, chưa quyết toán vốn trong năm 2019, gồm có 7 dự án: Đường Trung tâm thị trấn nổi dài; Đường QL1A - Đai truyền thanh (UBND tỉnh thống nhất cho dừng dự án để nghiệm thu, quyết toán); Đường QL1A - Mỹ Á (giai đoạn 2); Đường Trung tâm thị trấn Đức Phổ (thống nhất dừng dự án để nghiệm thu, quyết toán); Đường QL1A - Phổ Vinh; Hồ chứa nước Lỗ Lá; Tuyến đường từ nhà ông Lương đi Khu thương mại Đức Phổ.

Theo ý kiến giải trình của UBND thị xã tại Phiên chất vấn, giải trình năm 2019 thì sẽ hoàn thành quyết toán vốn các dự án. Tuy nhiên, cuối năm 2019 chưa quyết toán vốn. Đề nghị UBND thị xã giải trình việc chậm quyết toán vốn các dự án nêu trên?

- Về các biện pháp để xử lý nợ tạm ứng quá hạn: chưa thể hiện trong báo cáo?

2. Đối với các dự án ngoài ngân sách nhà nước đã có quyết định chủ trương đầu tư

2.1. Đề nghị UBND thị xã báo cáo cụ thể các nội dung:

a) Việc kiểm tra, giám sát nhà đầu tư đảm bảo theo quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh, Giấy phép xây dựng đối với các dự án đã thực hiện đầu

tư trên địa bàn huyện. Qua đó phát hiện có sai phạm hay không có sai phạm (báo cáo chi tiết cụ thể)?

b) Đối với các dự án UBND thị xã đã chấp thuận khảo sát, nghiên cứu lập dự án đầu tư trong năm 2019; đến nay, có bao nhiêu dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư? Bao nhiêu dự án chưa có quyết định chủ trương đầu tư? Nguyên nhân?

2.2. Đối với đề nghị UBND thị xã có kiến nghị với UBND tỉnh về 02 dự án có sai phạm theo quyết định chủ trương đầu tư và Giấy phép xây dựng

a) Dự án Trung tâm vui chơi giải trí tổng hợp và dịch vụ thương mại của Cty TNHH kinh doanh thương mại Rông Vàng

* Nội dung dự án đã hết thời gian cho phép xây dựng, nhưng dự án chưa hoàn thành: Những nội dung UBND thị xã báo cáo có Công văn phúc đáp ý kiến của nhà đầu tư (3/2019); Sở kế hoạch và Đầu tư có Công văn báo cáo với UBND tỉnh (6/2019) là thời điểm trước khi có Kết luận Phiên họp chất vấn của Thường trực HĐND thị xã (10/2019). Biện pháp xử lý như thế nào sau khi có Kết luận?

* Nội dung dự án xây dựng không đúng theo Giấy phép xây dựng đã cấp

Vấn đề này, UBND thị xã đã giao nhiệm vụ cho Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện (nay là phòng Quản lý đô thị) kiểm tra và đã lập biên bản (12/2019); đồng thời hướng dẫn cho nhà đầu tư lập thủ tục để xin điều chỉnh Giấy phép xây dựng. Vậy hiện nay nhà đầu tư đã làm thủ tục điều chỉnh giấy phép xây dựng hay chưa?

b) Dự án Trung tâm thương mại - Dịch vụ du lịch và Khu dân cư của Cty Cổ phần Đức Bảo An

Thường trực HĐND thị xã đề nghị UBND thị xã chỉ đạo xử lý hoặc kiến nghị cấp thẩm quyền về sai phạm của nhà đầu tư: (1) Nhà đầu tư chưa xây dựng hết mặt bằng diện tích đã cho thuê (2) Xây dựng không phép một số hạng mục như: Cửa hàng tole, xà gỗ thép; Quán Cafe, giải khát. Tuy nhiên, theo báo cáo của UBND thị xã thì chưa có văn bản chỉ đạo xử lý.

2.3. Từ sau khi có Kết luận Phiên họp chất vấn của Thường trực HĐND thị xã, UBND thị xã đã có văn bản kiến nghị với UBND tỉnh hoặc Sở, ngành của tỉnh đối với sai phạm của 02 dự án nói trên hay chưa (vì trong báo cáo của UBND thị xã chưa thể hiện)?

3. Đối với các dự án đã được giao đất, cho thuê đất để sản xuất kinh doanh

Đề nghị UBND thị xã báo cáo cụ thể chỉ đạo xử lý trường hợp UBND xã Phổ Cường quy hoạch khu dân cư chồng lấn một phần diện tích trên phần đất đã cho ông Phan Văn Đông và bà Hồ Thị Xuân Hương thuê vì trong báo cáo chưa thể hiện đã xử lý hay chưa?

Đề nghị UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo xử lý và báo cáo cho Thường trực HĐND thị xã trước ngày 30/4/2020 để Thường trực HĐND thị xã tổng hợp và báo cáo tại kỳ họp giữa năm 2020 HĐND thị xã./.

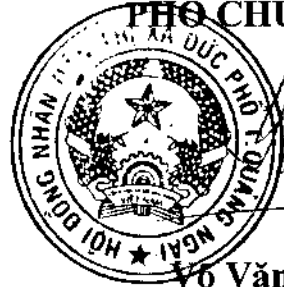
Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND Thị xã;
- BTT UBMTTQVN Thị xã;
- Các phòng: Quản lý đô thị, TNMT thị xã;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ thị xã;
- Phó Chánh VP;
- CVVP^{Quý};
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND THỊ XÃ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Sáu