

Số: 1345/TB-QTC/QN

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 22 lô đất ở thuộc Khu dân cư Bàn An, phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Nơi có tài sản đấu giá: Khu dân cư Bàn An, phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Vị trí thửa đất, tờ bản đồ, diện tích (m²/lô), đơn giá (đồng/m²); Giá khởi điểm (đồng/lô); Tiền đặt trước của các lô đất đưa ra đấu giá cụ thể như sau:

Số TT	Ký hiệu lô đất	Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Giá đất trong bản giá đất (đồng/m ²)	Hệ số mặt tiền	Hệ số điều chỉnh giá đất	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước
1	19	844	9	171	380.000	1,00	9,59	623.158.000	124.000.000
2	23	840	9	150,3	380.000	1,05	9,59	575.109.000	115.000.000
3	25	838	9	168,3	380.000	1,05	9,59	643.985.000	128.000.000
4	26	837	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
5	27	836	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
6	32	1058	9	156	380.000	1,05	9,59	596.920.000	119.000.000
7	33	1059	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
8	34	1060	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
9	35	1061	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
10	37	1063	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
11	39	1065	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
12	40	1066	9	156	380.000	1,05	9,59	596.920.000	119.000.000
13	44	1070	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
14	46	1072	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
15	47	1073	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
16	48	1074	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
17	49	1075	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
18	50	1076	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000
19	53	1079	9	163,2	380.000	1,00	9,59	594.733.000	118.000.000
20	56	1081	9	156	380.000	1,00	9,59	568.495.000	113.000.000



- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ, số tài khoản: **57010004336146** tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quảng Ngãi – Phòng giao dịch Đức Phổ.

Ghi chú nội dung nộp tiền đặt trước: Ghi rõ họ và tên khách hàng tham gia đấu giá + số thứ tự thửa đất khách hàng đấu giá (Theo bảng thứ tự ở trên).

Ví dụ: “Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước 22 lô đất thuộc Khu dân cư Bàn An STT 01 (Theo danh sách ở trên)”

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

11. Phương thức trả giá: Theo phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 08h30 ngày 17/12/2022 tại Hội trường Ủy ban nhân dân phường Phổ Quang (Địa chỉ: Tổ dân phố Du Quang, phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi).

*** Chi tiết liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi; Địa chỉ: 84 Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; Điện thoại: 0255.383.7789 hoặc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ; Địa chỉ: Số 116, đường Phạm Văn Đồng, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi; Điện thoại: 0255.3976438.

Nơi nhận:

- UBND thị xã Đức Phổ (Báo cáo, niêm yết);
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ (niêm yết);
- Cty Đấu giá Hợp danh TC&GC Q.Nam (niêm yết);
- Cty Đấu giá Hợp danh TC&GC Q.Nam – CN Quảng Ngãi (niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp (dăng tin);
- UBND phường Phổ Quang (niêm yết);
- Báo Quảng Ngãi (dăng tin);
- Đài phát thanh truyền hình tỉnh Quảng Ngãi (dăng tin);
- Đài truyền thanh thị xã Đức Phổ (dăng tin);
- Ban quản trị website công ty (dăng tin);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Lê Hữu Ngọc

